



19.12.2019

№ 15-12/654

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО СЗ "Агидель-ИнвестСтрой"

Ф.Х. Ишбулатову

450022, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Обская, дом № 7,
помещение 205

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального
закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
Федерации»

Наименование застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью специализированный
застройщик "Агидель-ИнвестСтрой"

ОГРН застройщика: 1030204618652

ИНН застройщика: 0278093946

Наименование проекта строительства:

«Многоэтажные жилые дома (литер 7,8,9,10,11) со встроенными
предприятиями обслуживания населения, многоуровневая парковка (литер
15) со встроенными помещениями на территории микрорайона Дема-6 в
Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.
Корректировка. Жилой дом (литер 10)»

Адрес объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский район,
микрорайон «Дема-6».

Разрешение на строительство № 02-RU03308000-1245Ж-2019 от
28.11.2019 г., срок действия до 28.09.2021 г., выдано отделом

068861

градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства:

договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу

(договор участия в долевом строительстве/договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу)

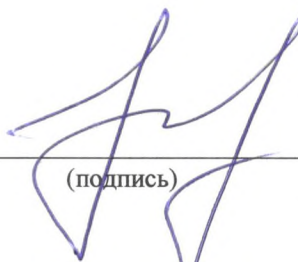
Настоящее заключение подтверждает право застройщика ООО СЗ "Агидель-ИнвестСтрой" на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «10» декабря 2019 года) о проекте строительства: «Многоэтажные жилые дома (литер 7,8,9,10,11) со встроенными предприятиями обслуживания населения, многоуровневая парковка (литер 15) со встроенными помещениями на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка. Жилой дом (литер 10)»

(наименование проекта строительства)

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении № 657 от «19» декабря 2019 г.

Заместитель председателя
Государственного комитета
Республики Башкортостан
по строительству и архитектуре



(подпись)

А.В. Ковшов

(расшифровка подписи)

Получено по доверенности от 28.06.2019г
реестр 503/126-Н/03-2019-8-638
Юриисконсульт ОООСЗ "Агидель-ИнвестСтрой"
Вахрушев Д.А. 19.12.2019г